



Al Comune di Marigliano
Settore Urbanistica
Piazza Municipio
80034 Marigliano (NA)

OGGETTO	VAS – Osservazioni al Rapporto Ambientale Preliminare del PUC di Marigliano
----------------	--

Il sottoscritto *Salvatore De Riggi*, nato a Pomigliano d'Arco (NA) il 11/06/1970, residente a Marigliano, alla Via Salvator Rosa 17, telef. n° 3383172593, indirizzo PEC sal.deriggi@pec.it in qualità di cittadino, nonchè dott. Geologo, iscritto all'Ordine Regionale dei Geologi con nr' 1517,

presenta

Osservazione, ai sensi dell'art. 24, della legge regionale 16 Dicembre 2004 e smi, al Preliminare di Piano Urbanistico Comunale (PUC) e Rapporto Preliminare Ambientale (Prot. Gen. Comune di Marigliano n. 18501 del 22.09.2017) pubblicato sul BURC del 25/089/2017 n°70

Marigliano, 24 Ottobre 2017

Firma



COMUNE DI MARIGLIANO

(Provincia di Napoli)

SETT. IV (LL.PP. - Manutenzione - Urbanistica)

Prot. Int. N. 388h Del 26.10.17

A:

Firma



[Handwritten signature]

ELEMENTO DI PUC	Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
SIGLA DEL FASCICOLO	
TITOLO ELABORATO	VAS - Rapporto Preliminare Ambientale
CAPITOLO/PARAGRAFO (nel caso di osservazione sulla Relazione generale o sulla Relazione geologica e note illustrative)	
PAGINE	
OGGETTO	Procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

TESTO DELL'OSSERVAZIONE

Premessa

Il Rapporto Ambientale di VAS elaborato dall'Agenzia dell'Area Nolana per la precedente versione del PUC di Marigliano risulta non aggiornato, in quanto i dati riportati per valutare lo stato dell'ambiente si riferiscono agli anni 2009, 2010 e 2011.

Si comprende l'importanza di dati aggiornati, in fase di pianificazione e valutazione ambientale, che possano meglio descrivere lo stato di salute del territorio comunale, in particolare per quelle matrici dove maggiore è l'impatto antropico.

Si elencano sotto alcuni esempi importanti.

Par. 2.1 Aria

Nella sezione MONITORAGGIO DELLA QUALITÀ DELL'ARIA ALL'INTERNO DEL COMUNE DI MARIGLIANO vengono riportati dati di giugno-luglio 2001, quando sono invece disponibili i dati ARPAC, resi pubblici e consultabili sul sito web <http://www.arpacampania.it/aria>, forniti da centraline fisse poste nei comuni vicini oltre che ha postazioni mobili poste sul territorio cittadino.

2.8 Beni culturali, archeologici, architettonici e paesaggio

Elenco degli edifici storici documentati non aggiornato: ad esempio Palazzo Bonazzi di Sannicandro (via Trinità) è stato oggetto di un abbattimento e ricostruzione che ne ha snaturato l'assetto.

2.9 Rifiuti

La base dei dati sulla produzione totale di rifiuti urbani è aggiornata al 2010 (dati certificati) e al 2011 (dati non certificati).

Attualmente sono disponibili i dati certificati relativi al 2015 sul sito web dell'Osservatorio Regionale Gestione Rifiuti della Regione Campania.

[Handwritten signature]



http://orr.regione.campania.it/osservatorio/front_office/Doc?sez=05&act=list

Julia S. Spina

MODIFICA RICHIESTA

Integrare il Rapporto Preliminare Ambientale con dati aggiornati e disponibili (almeno fino al 2015), per avere una migliore baseline di riferimento ambientale, fondamentale per procedere alla valutazione dell'impatto previsto dal redigendo PUC.

Julia S. Spina

DE BI MARCIANO

Da "protocollo@pec.comunemarigliano.it" <protocollo@pec.comunemarigliano.it>
A "urbanistica marigliano" <urbanistica@pec.comunemarigliano.it>
Data mercoledì 25 ottobre 2017 - 13:18

I: Osservazione al Rapporto preliminare Ambientale del PUC

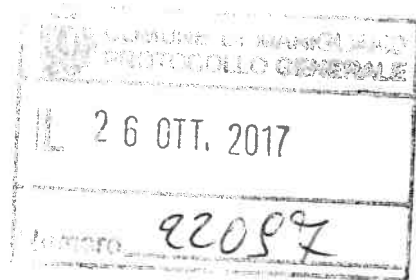
Da : "Per conto di: sal.deriggi@pec.it" posta-certificata@pec.aruba.it
A : "Comune Marigliano" protocollo@pec.comunemarigliano.it
Cc :
Data : Tue, 24 Oct 2017 12:47:58 +0200
Oggetto : POSTA CERTIFICATA: Osservazione al Rapporto preliminare Ambientale del PUC

Si allega .

Cordiali Saluti
Salvatore De Riggi

Allegato(i)

Osservazione_RPA_PUC_De Riggi.pdf (1046 Kb)



Comune di Marigliano
(Provincia di Napoli)
Via ...
C.A.P. ...
Tel. ...
Fax ...
E-mail ...
P.I. ...
P. IVA ...

PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI MARIGLIANO (NA)
25. OTT. 2017
NUMERO 21895

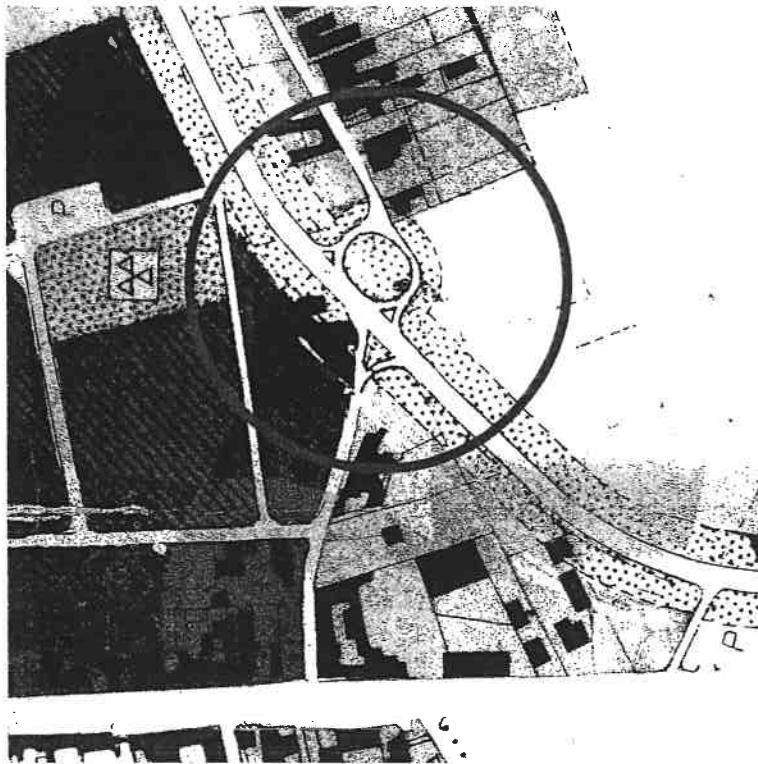
Al sig. Sindaco del
Comune di Marigliano

Al R.U.P. Arch.
Sabato Esposito

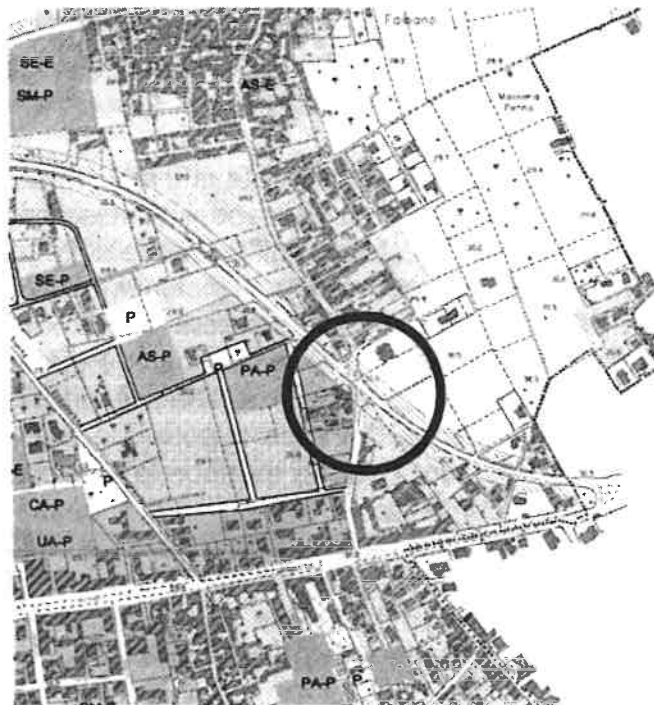
Oggetto: Osservazione al preliminare di Piano e al Rapporto Preliminare del PUC di Marigliano".

Il sottoscritto Gianfranco Piccolo, nato a Napoli il 19.09.1961, residente a Marigliano alla via Faibano n. 25, a seguito avviso di consultazione, Prot. Gen. n. 18501 del 22.09.2017, dei soggetti pubblici e privati anche costituiti in comitati ed associazioni (ai sensi della legge n.241/90 e dell'art.5 della L.R. n.16/04 e s.m.i. nonché dell'art.7 del 1° e 2° comma del Regolamento di Attuazione n.5 del 4 agosto 2011) e pubblicato sul BURC n. 70 del 25.09.2017 propone le seguenti osservazioni contenenti modifiche ed integrazioni alla proposta di piano.

1. Sui grafici di progetto all'incrocio tra via Faibano e via XI Settembre (ex variante 7bis) non è stata riportata la rotatoria realizzata, già prevista nel PRG. Si ritiene necessario prevedere un ampliamento della stessa per risolvere la criticità degli attraversamenti pedonali non previsti nella rotatoria realizzata, ed il superamento delle barriere architettoniche per i portatori di HDK.
2. Nel PUC adottato in sostanza non è stata prevista nuova viabilità. Al fine di migliorare la circolazione stradale nella frazione di Faibano e precisamente lungo via Fabio Massimo, si potrebbe realizzare una strada sull'esistente collettore "Frascatoli". Tale collettore realizzato nell'ambito del progetto per il disinquinamento del golfo di Napoli ex P. S. della Cassa per il Mezzogiorno, attraversa il territorio comunale con una fascia di larghezza pari a circa mt 8.00. L'area occupata è già espropriata e di prop. Regionale, la relativa trasformazione a sede stradale è possibile con costi molto ridotti tenuto conto che l'acquisizione dell'area si potrebbe avere convenzionandosi con la regione Campania. Tale nuova strada avrebbe la funzione di creare un senso unico in via Fabio Massimo, consentendo un migliore accesso alla villa comunale realizzata nella stessa frazione di Faibano e favorendo momenti di aggregazione come l'evento tipo sagra della patata (l'unica edizione che è stata svolta nella citata villa, causa l'impossibilità di accesso non ebbe successo al contrario delle edizioni svolte presso la proprietà di un privato su via San Francesco).



STRALCIO PRG



STRALCIO PRELIMINARE DI PUC

Nel PUC adottato dalla precedente Amministrazione Comunale con Deliberazione della giunta Comunale n. 79 del 31.07.2012 "Valutazioni e recepimento delle osservazioni

al PUC, adottato con delibera di G. C. n. 19 del 08.03.2012", (successivamente giudicato non conforme dall'Amministrazione Provinciale di Napoli con Deliberazione di Giunta Provinciale n. 858 del 21/12/2012) le suddette osservazioni già riportate al n. 53 dell'elenco delle stesse e assunte al protocollo del comune di Marigliano ai n.ri prot. 32768 del 09/12/2011 e prot. 14040 del 31/05/2012 sono state ritenute meritevoli di accoglimento ed inserite nella Tav. P.04.2 "Zonizzazione modificata a seguito delle osservazioni". Di seguito si riporta uno stralcio delle citata Tav. P.04.2

Per quanto sopra si ritiene di migliorare ulteriormente la previsione della rotatoria con un ipotesi progettuale attinente sia allo stato dei luoghi che al volume di traffico.



STRALCIO Tav. P.04.2

3. Dal preliminare di P.U.C. posto in consultazione non si evince se sia stato previsto o meno **un indice di permeabilità dei suoli**. Al fine di evitare che tutto il territorio a vario titolo classificato edificabile possa essere reso **impermeabile, si propone l'adozione di tale indice**. In mancanza di tale previsione la già insufficiente rete fognaria avrebbe ulteriori carichi idrici che non riuscirebbe a smaltire causando più frequenti e maggiori allagamenti al territorio comunale. Si precisa che **tale indice**, peraltro è previsto nel D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) all' **Art. 6 Attività edilizia libera .. omissis " comma 2. ... omissis. c) le opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, .. omissis.."** Non avendo limiti ognuno può pavimentare a vario titolo la propria proprietà. (Già oggetto delle precedenti osservazioni n. 53 e per la quale vi fu un rimando al regolamento)
4. Per quanto riguarda la fascia di rispetto degli alvei che è stata riportata sui grafici di progetto nella frazione di Faibano e precisamente a partire dall'incrocio tra via Faibano e via Fabio Massimo, (lungo via del Carmine) relativa al vincolo apposto con Decreto del Ministero per i Beni Culturali e Ambientali del 21.09.1984 pubb. sulla G. U. n. 265 del 26.9.84, si fa notare che già nel citato decreto viene precisato "E' inoltre riportato in forma indicativa, salvo errori ed omissioni, dovute ai dati reperiti, il corso dei fiumi, torrenti e i corsi d'acqua, ... omissis " e l'apposizione del vincolo avviene in base ad una vecchia cartografia e tenendo in considerazione la piccola scala della cartografia disponibile, viene precisato ancora, nello stesso decreto ministeriale, la esclusione della applicazione del vincolo ai sensi della legge 29.6.1939 n. 1497 per i centri abitati delimitati dagli strumenti urbanisti vigenti, pertanto le fasce di rispetto non hanno valore nel centro abitato e tenuto conto che di tale alveo a memoria dello scrivente e dei concittadini della frazione di Faibano non vi è mai stata traccia, per il tratto compreso tra l'incrocio di via Faibano con via Fabio Massimo e fino alla biforcazione di via del Carmine ove è apposta una croce votiva, per non ingenerare confusione sia nei cittadini che nei tecnici comunali sarebbe opportuno eliminare la stessa fascia di rispetto sui grafici per la zona riportata nel perimetro del centro abitato e limitare la stessa all'alveo effettivamente esistente nei pressi dell'impianto di sollevamento delle acque reflue lungo via Carmine. (Già oggetto delle precedenti osservazioni n. 53 e per la quale vi fu un rimando alla procedura intrapresa dall'Amministrazione comunale di declassificazione di tutti gli alvei che attraversano il territorio comunale)_

Per tutto quanto sopra vedere la documentazione allegata alle citate osservazioni già in possesso di codesto Ente.

Marigliano lì 24.10.2017

Distinti saluti





Al sindaco del Comune di Marigliano
Antonio Carpino
Piazza Municipio, 1 - 80034 Marigliano

All'assessore all'Urbanistica

Piazza municipio, 1 - 80034 Marigliano

Al responsabile Settore Urbanistica

Piazza municipio, 1 - 80034 Marigliano

Oggetto: proposta preliminare del piano urbanistico comunale della città di Marigliano

I sottoscritti

Urbaniello Margherita residente a Marigliano in via Largo Santo Stefano, 4;

Urbaniello Stefano residente a Marigliano in via Cavour n 6/B

Russo Carlo residente a Marigliano in via Largo Santo Stefano, 4

l'azione cattolica ragazzi di Casaferro nella persona del presidente Giuseppina Matrisciano,

espongono le seguenti proposte e principi fondamentali da tenere in considerazione per la predisposizione del nuovo PUC al fine di non reiterare gli errori di impostazione generale e particolari che conteneva la precedente proposta di PUC predisposta dal Comune di Marigliano e che è stata bocciata dalla Città metropolitana di Napoli e dal TAR.



COMUNE DI MARIGLIANO
(Provincia di Napoli)

SETT. IV (LL.PP. - Manutenzione - Urbanistica)

Prot. Int. N. 3914 Del 26.10.17

A: Urbaniello P.

Firma g

COMITE DE MARKETING



2013 W. 24 St. N. Suite 1000, Ft. Lauderdale, FL 33304

Phone: 954.344.1234

PRINCIPI FONDAMENTALI:

Il nuovo PUC per la città di Marigliano dovrebbe ispirarsi ai seguenti principi tale da far diventare Marigliano:

- 1) Città del benessere (well-being city): la città che si pone l'obiettivo di creare le condizioni per garantire ai propri cittadini il miglioramento della qualità della vita. promuove la sostenibilità ambientale e socio-economica con l'obiettivo di: migliorare le condizioni ambientali in termini di riduzione delle emissioni di CO₂, delle sostanze inquinanti e di smaltimento dei rifiuti; investendo nel miglioramento dei trasporti pubblici urbani attraverso tecnologie smart in grado di ridurre il traffico, l'inquinamento e migliorare la viabilità.
Inoltre, la città del Benessere si occupa anche di promuovere il proprio territorio per renderlo maggiormente attrattivo per le imprese e per i turisti, sfruttando le sue potenzialità e le sue caratteristiche. A tal proposito prevedere nel PUC nuove infrastrutture in tema di trasporti, viabilità, scuole, centri sportivi -ricreativi, centri benessere. Conservare integralmente tutto il suolo agricolo esistente anzi aumentare, laddove possibile, le aree verdi della città.

- 2) Digital city oltre che smart city
Città digitale (digital city): la città connessa in rete sia con sistemi wired che wireless, digitalizzata, cioè che è dotata di piattaforme tecnologiche basate sull'ICT e su Internet, grazie alle quali è possibile elaborare enormi quantità di dati ed informazioni utili sia al tessuto politico per la conoscenza immediata dei bisogni della collettività che al mondo imprenditoriale.
Questa smart city, quindi, sarà caratterizzata dall'essere dotata di smart building con tecnologia smart grid e impianti per l'utilizzo di energie rinnovabili, smart device per monitorare il traffico urbano, la viabilità, la disponibilità dei parcheggi, ecc.
Smart city è anche una città che attraverso una fitta rete di sistemi audiovisivi controlla e garantisce la sicurezza della città, crea punti di aggregazione per i giovani, come cinema, teatri, piscine comunali. Una città che punti su innovazione ed incentivi e favorisca le start-up mettendo a disposizione spazi attrezzati comunali.

- 3) Città eco-sostenibile (sustainable city): la città che mira a essere "green" incentivando l'utilizzo dell'ICT per avviare processi di efficientamento energetico e per ridurre le emissioni di anidride carbonica. Considerando il territorio di Marigliano prioritario obiettivo, in ottica green, risulta essere la bonifica dei suoli contaminati e la creazione di parchi urbani con piste ciclabili e spazi ricreativi.
Una città eco-sostenibile deve avere anche l'obiettivo dell'ammmodernamento degli edifici esistenti sul territorio di Marigliano in modo da renderli, oltre che sicuri rispetto alla normativa antisismica anche ad impatto energetico zero. Dotarli quindi di impianti elettrici con tecnologia smart grid ed utilizzo di energie rinnovabili, stesso dicasi per gli impianti di riscaldamento e raffreddamento a bassissimo consumo energetico e impatto

ambientale. Non serve **edificare nuovi edifici**, su suoli **precedentemente agricoli**, ma occorre piuttosto la **messa in sicurezza e l'ammodernamento degli edifici esistenti**.

Solo nel rispetto dei tre principi enunciati la città diventa vivibile eco-sostenibile, smart ed attrattiva per i cittadini, per le imprese, per il terziario, per il mondo agricolo e tutto il patrimonio edilizio, senza distinzione tra immobili di recente costruzione ed edifici storici acquista nuovo valore commerciale.

Requisiti del PUC per la Frazione di Casaferrò

Per quanto concerne la frazione di Casaferrò non serve definire una zona storica che abbia vincoli e limiti particolari rispetto al resto del territorio ma unicamente che l'area interessata venga riqualificata nel rispetto **contemporaneamente** dei principi sopra esposti.

In sintesi per Casaferrò si chiede: più verde, più infrastrutture, più servizi comunali, divieto assoluto di nuove costruzioni, ammodernamento ed adeguamento degli edifici esistenti alle norme antisismiche ed a quelle in tema di risparmio energetico, nessuna qualificazione di aree urbane come centro storico per l'intera superficie di Casaferrò.

Marigliano, 25/10/2017

L'Assem. Comunale di Casaferrò accetta e condivide
le proposte in allegato



Giuseppina
Madroneo

Carlo Musio
Madroneo

Urbaniello Margherita

Scade il 22/04/2025

Nr. 1605

Dritto fisso 5,42 euro

AU 9441796

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
MARIGLIANO

CARTA D'IDENTITÀ

N° AU 9441796

DI

URBANIELLO

MARGHERITA

Cognome.....URBANIELLO

Nome.....MARGHERITA

nato il.....22/04/1940

(atto n.....179 P.....I.....S.....K.....)

.....MARIGLIANO (NA)

Cittadinanza.....ITALIANA

Residenza.....MARIGLIANO

Via.....VIA LARGO S. STEFANO n° 4

Stato civile.....CONIUGATA

Professione.....PENSIONATA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....

Capelli.....156

Occhi.....BIANCHI

Segni particolari.....CASTANI

.....

.....



Firma del titolare Margherita Urbaniello

MARIGLIANO il 05/05/2014

Impronta del dito
Indice sinistro

SENDA CO

RESPONSABILE II SETTORE
Della Cons. Comunale del Comune



Al Signor Sindaco
del Comune di Marigliano

Al Resp. Ufficio Urbanistica

Oggetto: Osservazioni al Preliminare di Piano Urbanistico e al Rapporto Ambientale Preliminare

**** * * * * *

La sottoscritta:

- **Allocca Ada nata a Marigliano il 12.03.38 residente in San Vitaliano via Palmola 14 D**

PREMESSO IN FATTO

La scrivente proprietaria del suolo sito in Marigliano, alla via Trento, individuato catastalmente al foglio 18, p.lle 275 - 649, dell'estensione superficaria di mq. 3815

CHIEDE

Di considerare tale area zona di completamento, attribuendo opportuni indici di fabbricabilità al fine di completare il comparto residenziale già esistente.

La particolare allocazione dei fondi in oggetto rappresentano il naturale completamento di un quartiere residenziale già esistente e urbanizzato, a cui manca solo il completamento con i suoli in questione che ne rappresentano il naturale, ordinato e corretto completamento al solo sguardo della cartografia.

Va preliminarmente ricordato il complesso ed articolato iter relativo alle vicende di programmazione urbanistica del Comune di Marigliano con progetti di piano più volte presentati e mai definitivamente approvati ma che per l'area in questione nell'ipotesi più longeva aveva previsto una destinazione a zona di completamento, in base alla cui destinazione benchè con strumento non definitivamente approvato nella stessa area alcuni cittadini con ricorsi etc sono riusciti ad edificare alcuni edifici.

Sicuri dell'accoglimento della richiesta

Marigliano, li 20.10.2017

Con osservanza
Allocca Ada



COMUNE DI MARIGLIANO

(Provincia di Napoli)

SETT. IV (LL.PP. - Manutenzione - Urbanistica)

Prot. Int. N. 3808

Del 24-10-2017

A:

X Uff. Piano

Firma

9

COMUNE DI MARITTIMO



Settore Urbanistica e Territorio
Ufficio Urbanistica e Territorio
Via ...
Tel. ...
Fax ...
E-mail ...
Internet ...

Cognome	ALLOCCA
Nome	ADA
Data di nascita	12/09/1938
Indirizzo	122 I A 1938
Paese	MARITTIMA
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	SAN VITALIANO
Via	VIA FALMOLA 14 B
Stato civile	CONIUGATA
Professione	PENSIONATA
CONVOTATI E CONCORDAZIONI ALIENI	
Statura	1,60
Capelli	CASTANI
Occhi	CASTANI
Segni particolari	NESSUNO




Firma del titolare: *Ada Allocca*
 SAN VITALIANO 27/09/2004
 Informa l'Ufficio di essere
 in possesso di questa
 fotocopia di questa
 Carta d'Identità





COMUNE DI MARIGLIANO
Prov. di Napoli

Al Responsabile del Settore

TV

Oggetto : Trasmissione corrispondenza

Si trasmette la corrispondenza contrassegnata dai seguenti numeri di Protocollo dell'Ufficio Gabinetto del Sindaco

3105-3108-24.10.2017

Firma per ricevuta

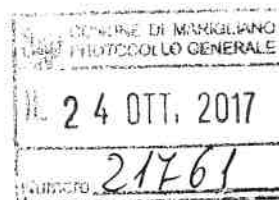
16.10.2017
per h

Il Responsabile del II Settore
I.D. Angelo Buonincontri

[Signature]

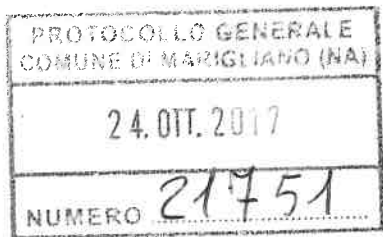
Da "adaallocca" <adaallocca@pec.it>
A "protocollo@pec.comunemarigliano.it" <protocollo@pec.comunemarigliano.it>
Data venerdì 20 ottobre 2017 - 13:59

**Osservazioni al Preliminare di Piano Urbanistico e al Rapporto Ambientale
(Preliminare)**



3105
24.10.2017
Resp. URBANISTICA

osservazioni
saluti



Al Sindaco del Comune di Marigliano
avv. A. Carpino

p.c.: Assessore al ramo - arch. G. Napolitano
RUP e Autorità Procedente del PUC
arch. S. Esposito

**OGGETTO: RISCONTRO ALLA PUBBLICAZIONE BURC N. 70 DEL 25/09/2017 -
RICHIESTE IN MERITO AL PIANO URBANISTICO COMUNALE DI MARIGLIANO**

Il 22/09 è stato pubblicato sul sito del Comune di Marigliano e sul BURC n. 70 del 25/09 l'avviso di consultazione degli elaborati del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.).

L'avviso è rivolto ai "soggetti pubblici e privati anche costituiti in comitati ed associazioni (ai sensi della legge n.241/90 e dell'art.5 della L.R. n.16/04 e s.m.i. nonché dell'art.7 del 1° e 2° comma del Regolamento di Attuazione n.5 del 4 agosto 2011)", che, come specificato nell'avviso pubblicato, possono prendere visione di tale documentazione e far pervenire, entro giorni 30 (trenta) dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C., le proprie deduzioni, modifiche, integrazioni, anche fornendo nuovi e ulteriori elementi conoscitivi e valutativi in ordine ai contenuti delle scelte di pianificazione, nonché eventuali suggerimenti per la definizione del P.U.C."

AURIELLA GIULIA, MERONE GIOVANNI, MERONE VINCENZO,
MERONE GIUSEPPE. VEDI DOCUMENTI ACCGATI

In riscontro a tale avviso, il sottoscritto/la sottoscritta _____ nato/a _____ () il
___/___/___ - Codice Fiscale _____ in qualità di Proprietario

Formula le seguenti RICHIESTE in merito al Piano Urbanistico Comunale di Marigliano, di cui al Documento Preliminare pubblicato come da comunicazione sul BURC

PREMESSA

Con Del. Cons. n. 49 del 03/06/1996 fu individuata una zona PEEP all'interno del comune di Marigliano, destinando tutti i lotti interessati ad edilizia che, pertanto, diventarono di fatto edificabili.

Su tali lotti, poi, fu imposto il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi delle leggi all'epoca vigenti, a seguito del Deposito c/o Segreteria del Piano in data 30/11/1998.



COMUNE DI MARIGLIANO
(Provincia di Napoli)

SETT. IV (LL.PP. - Manutenzione - Urbanistica)

Prot. Int. N. 3915 Del 26.10.17

A: _____ I

Sulla base del vincolo preordinato non fu più possibile intraprendere attività agricola di pregio, che al momento dell'imposizione del vincolo erano in essere, atteso, appunto, il cambio di destinazione d'uso imposto dall'Amministrazione.

Con l'ultimo PUC (anno 2016) l'intera area veniva classificata nuovamente "Agricola".

Considerato che:

- la destinazione d'uso individuata dal PEEP ha, di fatto, impedito qualsiasi sviluppo o attività imprenditoriale a carattere agricolo, florovivaistico o similari
- i proprietari dei fondi erano legittimati rispetto ad attese economiche derivanti dalla diversa destinazione d'uso del lotto
- ad oggi una riclassificazione "agricola" dell'area comporterebbe, di fatto, ulteriori danni

si formulano le richieste di seguito esposte

RICHIESTE

Considerato quanto riportato in premessa, si chiede che **i lotti inclusi nel PEEP 1996 vengano classificati in zona B2 o, in alternativa, la definizione di aree di comparto, con inclusione dei suddetti lotti**

Data: 24/10/2017

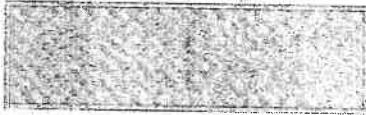
Firma

Giulio Aureliano
Giovanni Merone
Giovanni Merone
Giovanni Merone

Si allega fotocopia del documento d'identità del richiedente

Scadenza : 03-11-2026
Diritti : 5,42

AX 3758837



1925 - NOV 1950

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
ROCCA SAN GIOVANNI

CARTA D'IDENTITA'

N° AX 3758837

DI

MERONE VINCENZO

Cognome MERONE

Nome VINCENZO

nato il 03-11-1965

(atto n. 318 P.1. S. A 1965)

a MARIGLIANO (NA)

Cittadinanza Italiana

Residenza ROCCA SAN GIOVANNI (CS)

Via CONTRADA VIOLA 19 i.0/0

Stato civile =====

Professione =====

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENVI

Statura 182

Capelli Castani

Occhi Marroni

Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare Vincenzo Merone

ROCCA SAN GIOVANNI n. 11-01-2016

IL SINDACO

deputato del dirto
in carica dal

d'Ordine del Sindaco
L'Ufficiale d'Anagrafe
(Sara Di Martino)



REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

5

MRNVCN65S03E955U Sesso **M**

Codice Fiscale

Cognome **MERONE**

Nome **VINCENZO**

Luogo di nascita **MARIGLIANO**

Provincia **NA**

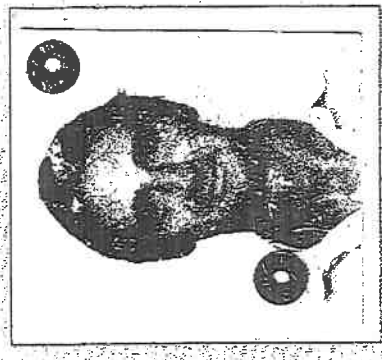
Data di nascita **03/11/1965**

Data di scadenza **01/03/2022**

REGIONE CALABRIA

Cognome **MERONE**
 Nome **GIOVANNI**
 nato il **02/01/1964**
 (atto n. **10 p. 1 SA 1964**)
 a **MARIGLIANO (NA)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **SOMMA VESUVIANA**
 Via **MARGHERITA N. 9**
 Stato civile **CONIUGATO**
 Professione **INSEGNANTE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **m. 1,86**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segui particolari.....



Firma del titolare *Giovanni Merone*
SOMMA VESUVIANA I. 07/10/2010
 IL SINDACO
 Impronta del dito indice sinistro
 Ufficiale *[Signature]*

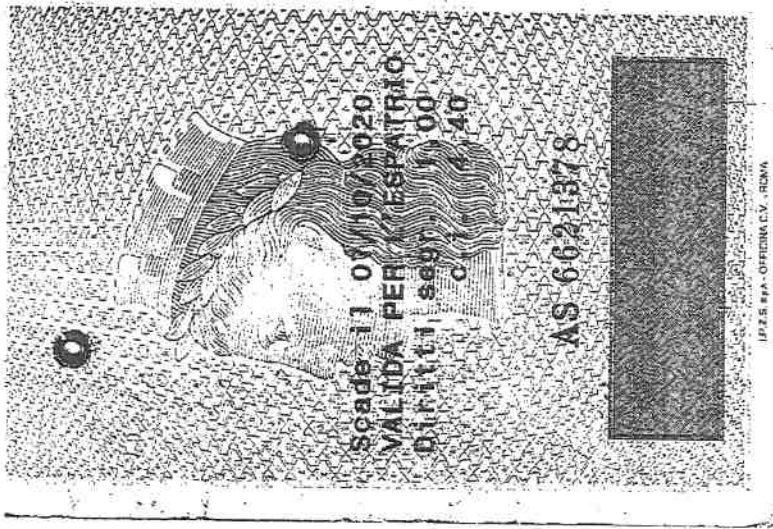
REPLISSICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
 CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale **MRNGNN64A02E955G** 56550 **M**

Cognome **MERONE**
 Nome **GIOVANNI**
 Luogo di nascita **MARIGLIANO**
 Provincia **NA**
 Data di nascita **02/01/1964**

DATA SCADENZA **09/12/2017**


DEFINIZIONE REGIONALE



Cognome **MERONE**
 Nome **GIUSEPPE**
 nato il **23/02/1971**
 (atto n. **56 P. I. S.A. 1971**)
 a **MARIGLIANO (NA)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **SOMMA VESUVIANA**
 Via **ALDO MORO N. 60**
 Stato civile **CONIUGATO**
 Professione **AGENTE DI COMMERCIO**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **m. 1.86**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari

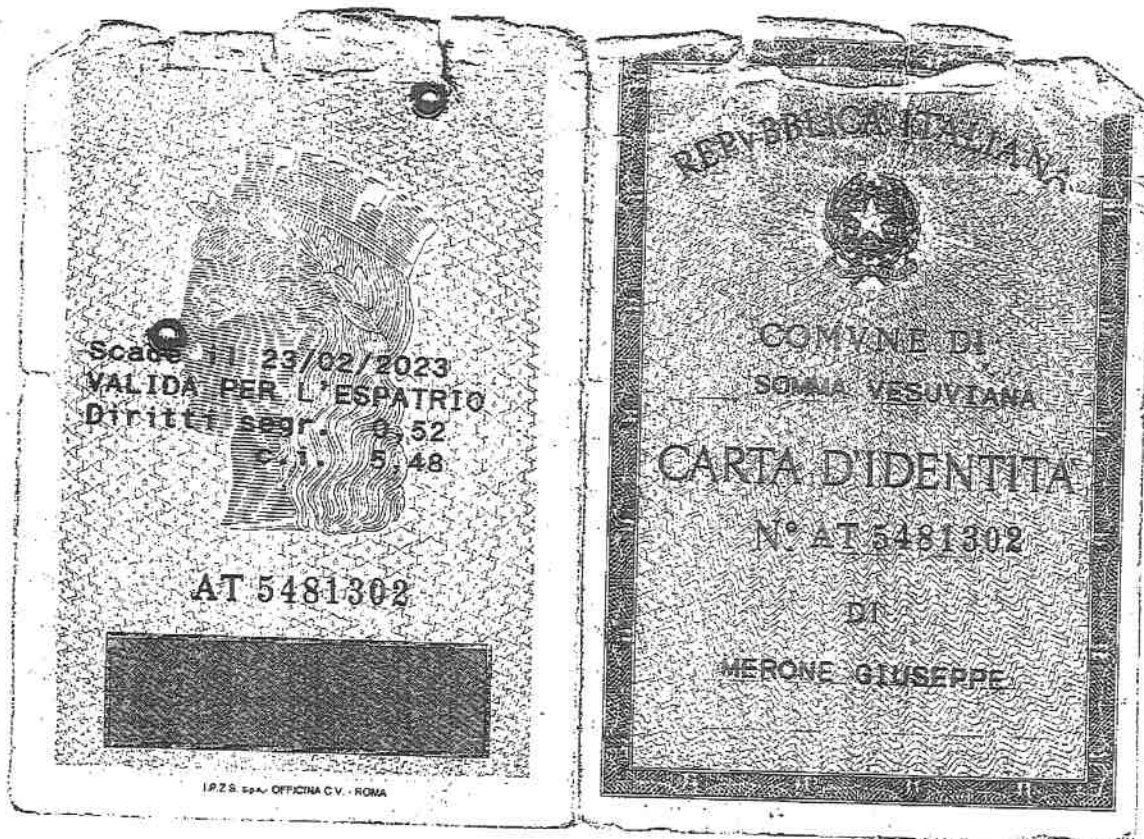
Firma del titolare *Giuseppe Merone*
SOMMA VESUVIANA li 07/06/2012
 IL SINDACO
 Imponta del dito indice sulla *Stampa*
Stefano D'Ambrato De Rosa
Maria Papadimitri

REPUBLICA ITALIANA
 ESSEPRE SANITARIA

Codice Fiscale **MRNGPR71823E955T** Sesso **M**
 Cognome **MERONE**
 Nome **GIUSEPPE**
 Data di scadenza **10/07/2012**
 Dati sanitari regionali








Cognome..... **AURIEMMA**.....
 Nome..... **GIULIA**.....
 nato il..... **07/05/1939**.....
 (atto n..... **180P**..... I. S. A. 1939...)
 a..... **MARIGLIANO (NA)**.....
 Cittadinanza..... **ITALIANA**.....
 Residenza..... **SOMMA VESUVIANA**.....
 Via..... **ALDO MORO N. 60**.....
 Stato civile..... **CONIUGATA**.....
 Professione..... **PENSIONATA**.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura..... m. **1.60**.....
 Capelli..... **CASTANI**.....
 Occhi..... **CASTANI**.....
 Segni particolari.....




Firma del titolare *Giulia Auriemma*
 SOMMA VESUVIANA // 19/11/2015
 IL SINDACO
 Impronta del sito
 indice sinistro **Funzionario Incaricato**
(Maria Pappalardo)



RMM GLI 39E47 E955P
 NUMERO DI CODICE FISCALE

AURIEMMA
 COGNOME DI NASCITA

GIULIA F
 NOME SESSO

MARIGLIANO
 COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA


NAPOLI 07.05.39
 PROVINCIA DI NASCITA DATA DI NASCITA

UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI
 NAPOLI



DATA 17 MARZO 1980

IL FUNZIONARIO



Scad. al 16/05/2026

Diritti sagr. 0,52
2,1 5,48

AX 4055579

U251A - C.C.V. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
SOMMA VESUVIANA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AX 4055579

DI
AURIEMMA SIULIA

AVVERTENZE

1. - Il numero di codice fiscale indicato nel presente certificato deve essere utilizzato per tutti gli scopi di legge, anche se i dati anagrafici (cognome, nome, sesso, data e luogo di nascita) in esso indicati sono errati o incompleti.
2. - Il contribuente, al quale è stato attribuito il numero di codice fiscale calcolato sulla base di dati anagrafici errati o incompleti, e che non riceva successiva comunicazione da parte dell'Amministrazione finanziaria, deve recarsi, entro sei mesi dalla data di emissione del presente certificato, a decorrere dal 1° luglio 1978, presso qualsiasi ufficio distrettuale delle Imposte Dirette per chiedere l'attribuzione del numero di codice fiscale definitivo.
3. - Nel caso di ricezione di più di un certificato da parte del medesimo contribuente, il numero di codice fiscale valido è quello riportato sul certificato emesso in data più recente.
4. - Nel caso di smarrimento del presente certificato è possibile, con apposita domanda soggetta a bollo, ottenere un duplicato.
5. - A decorrere dal 1° gennaio 1978 è obbligatoria l'indicazione del numero di codice fiscale sui seguenti principali atti:
 - a) fatture relativamente all'emittente;
 - b) richieste di registrazione di atti pubblici e privati;
 - c) dichiarazioni dei redditi;
 - d) dichiarazioni annuali I.V.A.;
 - e) domande per autorizzazioni, licenze, concessioni, per l'esercizio di determinate attività;
 - f) domande per iscrizioni nei registri delle Camere di commercio e negli albi professionali.
6. - La normativa generale relativa al numero di codice fiscale è trattata nel D.P.R. 2 novembre 1976, n. 784 e nei Decreti Ministeriali d'attuazione 23 dicembre 1976.



MINISTERO
DELLE FINANZE
ANAGRAFE TRIBUTARIA

CERTIFICATO DI ATTRIBUZIONE DEL
NUMERO DI CODICE FISCALE

PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI MARIGLIANO (NA)
24. OTT. 2017
NUMERO 21798

Al Sindaco del Comune di Marigliano
avv. A. Carpino

p.c.: Assessore al ramo - arch. G. Napolitano
RUP e Autorità Procedente del PUC
arch. S. Esposito

**OGGETTO: RISCONTRO ALLA PUBBLICAZIONE BURC N. 70 DEL 25/09/2017 -
RICHIESTE IN MERITO AL PIANO URBANISTICO COMUNALE DI MARIGLIANO**

Il 22/09 è stato pubblicato sul sito del Comune di Marigliano e sul BURC n. 70 del 25/09 l'avviso di consultazione degli elaborati del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.).

L'avviso è rivolto ai "soggetti pubblici e privati anche costituiti in comitati ed associazioni (ai sensi della legge n.241/90 e dell'art.5 della L.R. n.16/04 e s.m.i. nonché dell'art.7 del 1° e 2° comma del Regolamento di Attuazione n.5 del 4 agosto 2011)", che, come specificato nell'avviso pubblicato, possono prendere visione di tale documentazione e far pervenire, entro giorni 30 (trenta) dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C., le proprie deduzioni, modifiche, integrazioni, anche fornendo nuovi e ulteriori elementi conoscitivi e valutativi in ordine ai contenuti delle scelte di pianificazione, nonché eventuali suggerimenti per la definizione del P.U.C."

HERONE GIOVANNI, HERONE VINCENTO, HERONE GIUSE PPE
VEDI DOCUMENTI ALLEGATI


In riscontro a tale avviso, la sottoscritta AURIEMMA GIULIA nata MARIGLIANO (NA) il 07/05/1939 C.F. RMM GLI 39E47 E955P, in qualità di Proprietaria

Propone le seguenti RICHIESTE in merito al Piano Urbanistico Comunale di Marigliano, di cui al Documento Preliminare pubblicato come da comunicazione sul BURC

PREMESSA

Sul territorio Comunale di Marigliano sono presenti numerosi lotti, che risultano interclusi tra lotti già edificati e per i quali sono già presenti le reti di sottoservizi (idrica, fognaria, elettrica, telefonia, etc.), attualmente non edificati e non classificati tra le aree edificabili.

Per molti di questi lotti, nell'ultima stesura del PUC (anno 2016), non è stata definita alcuna classificazione e, pertanto, si poteva desumere che tali aree fossero classificate come


COMUNE DI MARIGLIANO
 (Provincia di Napoli)
 SETT. IV (LL.PP. - Manutenzione - Urbanistica)
 Prot. Int. N. 3915 Del 26/10/17
 A: Off. P. Piano 1

1

COMPTON TELEVISION
TELEVISIONS



TELEVISIONS

“AGRICOLA”, mentre altri lotti, in condizioni analoghe, sono stati classificati come edificabili, in zona B1 e/o B2.

RICHIESTE

Considerato quanto riportato in premessa, si chiede che **i lotti interclusi tra aree edificate o classificate in zona B (B1 o B2) vengano a loro volta classificati nella stessa zona B, con gli stessi diritti fondiari e di urbanizzazione**

Data: 24/10/2017

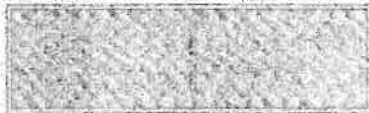
Firma

Antonio Merone
Giuseppe Merone
Roberto Merone
Luigi Merone

Si allega fotocopia del documento d'identità

Scadenza : 03-11-2026
Diritti : 5,42

AX 3758887



1928-11-001-199A

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
ROCCA SAN GIOVANNI

CARTA D'IDENTITA'

N° AX 3758887

DI

MERONE VINCENZO

Cognome MERONE

Nome VINCENZO

nato il 03-11-1965
(atto n. 318 P. 1 S. A 1965...)

a. MARIGLIANO (NA)

Cittadinanza Italiana

Residenza ROCCA SAN GIOVANNI (CI)

Via CONTRADA VIOLA 19 i. 0/0

Stato civile =====

Professione =====

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 182

Capelli Castani

Occhi Marroni

Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare Vincenzo Merone

ROCCA SAN GIOVANNI N. 11-01-2016

IL SINDACO

IL SINDACO
d'Ordine del Sindaco
L'Ufficiale d'Anagrafe
(Sara Di Martino)



REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

IS
CULTURA REGIONALE DEI SERVIZI

Codeice Fiscale **MRNVCN65S03E955U** Sesso **M**

Cognome **MERONE**

Nome **VINCENZO**

Data di scadenza **01/03/2022**

Luogo di nascita **MARIGLIANO**

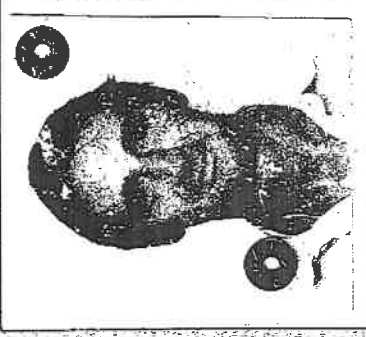
Provincia **NA**

Data di nascita **03/11/1965**

DATA REGIONALE
MARIGLIANO

Cognome... **MERONE**
 Nome... **GIOVANNI**
 nato il... **02/01/1964**
 (atto n. **10 P. I SA 1964**)
 a... **MARIGLIANO (NA)**
 Cittadinanza... **ITALIANA**
 Residenza... **SOMMA VESUVIANA**
 Via... **MARGHERITA N. 9**
 Stato civile... **CONIUGATO**
 Professione... **INSEGNANTE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... **m. 1,86**
 Capelli... **CASTANI**
 Occhi... **CASTANI**
 Segni particolari.....





Firma del titolare... *Giovanni Merone*
SOMMA VESUVIANA L. 07/10/2010
 IL SINDACO
 Impronta del dito
 indice sinistro *L. Merone*



REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
 CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale... **MRNGNNG64A02E955G** ^{ES50} ^M
 Cognome... **MERONE**
 Nome... **GIOVANNI**
 Luogo di nascita... **MARIGLIANO**
 Provincia... **NA**
 Data di nascita... **02/01/1964**

Data di scadenza... **09/12/2017**

Scade il 01/01/2020
 VALIDA PER L'ESPATRIO
 Diritti seg. 1,00
 C. 4,40

AS 6621378

IPZS SPA - OFFICINA S.V. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
 SOMMA VESUVIANA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AS 6621378

DI
 MERONE GIOVANNI

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA




3 Codice
 MERONE
 GIOVANNI
 02/01/1964
 MIRGNNG4A02E955G . SSN-MIN SALUTE - 500001
 803800015000114152561 09/12/2017

IT

Cognome **MERONE**
 Nome **GIUSEPPE**
 nato il **23/02/1971**
 (atto n. **56 P. I SA. 1971**)
 a **MARIGLIANO (NA)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **SOMMA VESUVIANA**
 Via **ALDO MORO N. 60**
 Stato civile **CONIUGATO**
 Professione **AGENTE DI COMMERCIO**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **m. 1.86**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari



Firma del titolare *Giuseppe Merone*
SOMMA VESUVIANA il **07/06/2012**
 IL SINDACO
 Impronta del dito indice
Maria Pappalardo

REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA

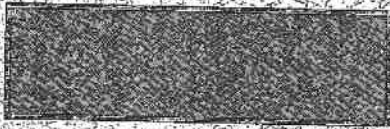
Codice Fiscale **MRNGPR71B23E955T** Sesso **M**
 Cognome **MERONE**
 Nome **GIUSEPPE**
 Data di scadenza **10/07/2022**
 Data di nascita **23/02/1971**

Dist. sanitari regionali
TRICORNO CAMMINI



Scade il 23/02/2023
VALIDA PER L'ESPATRIO
Diritti segr. 0,52
c.i. 5,48

AT 5481302



IPZS spa - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
SOMMA VESUVIANA

CARTA D'IDENTITA

N° AT 5481302

DI

MERONE GIUSEPPE



TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA



3 Cognome
MERONE

4 Nome
GIUSEPPE

5 Data di nascita
23/02/1971

6 Numero identificativo di assicurazione
MRNGPP71B23E955T SSN-MIN SALUTE - 500001


8 Numero di identificazione della tessera
80380001500161079931

9 Data di scadenza
10/07/2021

Cognome.....AURIEMMA.....
 Nome.....GIULIA.....
 nato il.....07/05/1939.....
 (atto n.....180P.....I. S. A. 1939..)
 a.....MARIGLIANO.....(NA).....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....SOMMA VESUVIANA.....
 Via.....ALDO MORO N. 60.....
 Stato civile.....CONIUGATA.....
 Professione.....PENSIONATA.....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....m. 1.60.....
 Capelli.....CASTANI.....
 Occhi.....CASTANI.....
 Segni particolari.....




Firma del titolare *Giulio Auremma*

SOMMA VESUVIANA li.....19/11/2015
 IL SINDACO

Impronta del dito indice sinistro

Funzionario Incaricato
(Maria Pappalardo)



RMM GLI 39E47 E955P

NUMERO DI CODICE FISCALE

AURIEMMA

COGNOME DI NASCITA

GIULIA

NOME

MARIGLIANO

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

NAPOLI

PROVINCIA DI NASCITA

07.05.39


DATA DI NASCITA

UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI NAPOLI



DATA 17 MARZO 1980

IL FUNZIONARIO



Scaduto il 07/05/2026

Diritti sagr. 0,52
 C. I. 5,48

AX 4055579

IPZS S.p.A. - D.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
SOMMA VESUVIANA

CARTA D'IDENTITA'
 N° AX 4055579

DI
AURIEMMA GIULIA

AVVERTENZE

1. - Il numero di codice fiscale indicato nel presente certificato deve essere utilizzato per tutti gli scopi di legge, anche se i dati anagrafici (cognome, nome, sesso, data e luogo di nascita) in esso indicati sono errati o incompleti.
2. - Il contribuente, al quale è stato attribuito il numero di codice fiscale calcolato sulla base di dati anagrafici errati o incompleti, e che non riceva successiva comunicazione da parte dell'Amministrazione finanziaria, deve recarsi, entro sei mesi dalla data di emissione del presente certificato, a decorrere dal 1° luglio 1978, presso qualsiasi ufficio distrettuale delle Imposte Dirette per chiedere l'attribuzione del numero di codice fiscale definitivo.
3. - Nel caso di ricezione di più di un certificato da parte del medesimo contribuente, il numero di codice fiscale valido è quello riportato sul certificato emesso in data più recente.
4. - Nel caso di smarrimento del presente certificato è possibile, con apposita domanda soggetta a bollo, ottenere un duplicato.
5. - A decorrere dal 1° gennaio 1978 è obbligatoria l'indicazione del numero di codice fiscale sui seguenti principali atti:
 - a) fatture relativamente all'emittente;
 - b) richieste di registrazione di atti pubblici e privati;
 - c) dichiarazioni dei redditi;
 - d) dichiarazioni annuali I.V.A.;
 - e) domande per autorizzazioni, licenze, concessioni per l'esercizio di determinate attività;
 - f) domande per iscrizioni nei registri della Camere di commercio e negli albi professionali.
6. - La normativa generale relativa al numero di codice fiscale è trattata nel D.P.R. 2 novembre 1976, n. 784 e nei Decreti Ministeriali d'attuazione 23 dicembre 1976.



MINISTERO
DELLE FINANZE
ANAGRAFE TRIBUTARIA

CERTIFICATO DI ATTRIBUZIONE DEL
NUMERO DI CODICE FISCALE

PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI MARIGLIANO (NA)
25. OTT. 2017
NUMERO 21895

COMUNE DI MARIGLIANO
 (Provincia di Napoli)
 31616
 24.10.2017
 → U. Urbandico
 S. G. G. G.

Al sig. Sindaco del
 Comune di Marigliano

Al R.U.P. Arch.
 Sabato Esposito

Oggetto: Osservazione al preliminare di Piano e al Rapporto Preliminare del PUC di Marigliano".

Il sottoscritto Gianfranco Piccolo, nato a Napoli il 19.09.1961, residente a Marigliano alla via Faibano n. 25, a seguito avviso di consultazione, Prot. Gen. n. 18501 del 22.09.2017, dei soggetti pubblici e privati anche costituiti in comitati ed associazioni (ai sensi della legge n.241/90 e dell'art.5 della L.R. n.16/04 e s.m.i. nonché dell'art.7 del 1° e 2° comma del Regolamento di Attuazione n.5 del 4 agosto 2011) e pubblicato sul BURC n. 70 del 25.09.2017 propone le seguenti osservazioni contenenti modifiche ed integrazioni alla proposta di piano.

1. Sui grafici di progetto all'incrocio tra via Faibano e via XI Settembre (ex variante 7bis) non è stata riportata la rotatoria realizzata, già prevista nel PRG. Si ritiene necessario prevedere un ampliamento della stessa per risolvere la criticità degli attraversamenti pedonali non previsti nella rotatoria realizzata, ed il superamento delle barriere architettoniche per i portatori di HDK.
2. Nel PUC adottato in sostanza non è stata prevista nuova viabilità. Al fine di migliorare la circolazione stradale nella frazione di Faibano e precisamente lungo via Fabio Massimo, si potrebbe realizzare una strada sull'esistente collettore "Frascatoli". Tale collettore realizzato nell'ambito del progetto per il disinquinamento del golfo di Napoli ex P. S. della Cassa per il Mezzogiorno, attraversa il territorio comunale con una fascia di larghezza pari a circa mt 8.00. L'area occupata è già espropriata e di prop. Regionale, la relativa trasformazione a sede stradale è possibile con costi molto ridotti tenuto conto che l'acquisizione dell'area si potrebbe avere convenzionandosi con la regione Campania. Tale nuova strada avrebbe la funzione di creare un senso unico in via Fabio Massimo, consentendo un migliore accesso alla villa comunale realizzata nella stessa frazione di Faibano e favorendo momenti di aggregazione come l'evento tipo sagra della patata (l'unica edizione che è stata svolta nella citata villa, causa l'impossibilità di accesso non ebbe successo al contrario delle edizioni svolte presso la proprietà di un privato su via San Francesco).



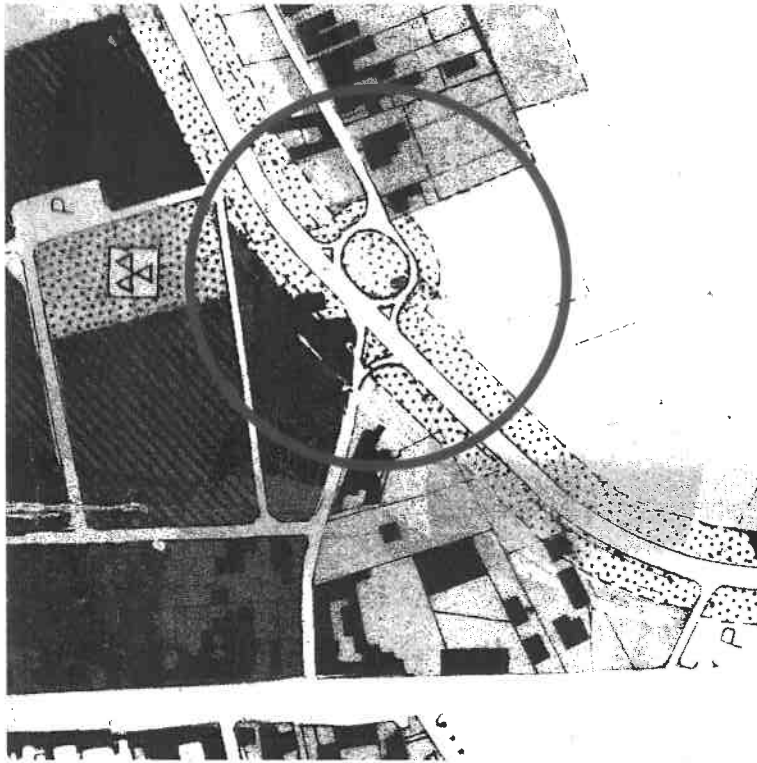
COMUNE DI MARIGLIANO
 (Provincia di Napoli)

SETT. IV (LL.PP. - Manutenzione - Urbanistica)

Prot. Int. N. 3859 Del 31.10.17

A: X. Arch. Esposito

Firma [Signature]



STRALCIO PRG



STRALCIO PRELIMINARE DI PUC

Nel PUC adottato dalla precedente Amministrazione Comunale con Deliberazione della giunta Comunale n. 79 del 31.07.2012 "Valutazioni e recepimento delle osservazioni

al PUC, adottato con delibera di G. C. n. 19 del 08.03.2012", (successivamente giudicato non conforme dall'Amministrazione Provinciale di Napoli con Deliberazione di Giunta Provinciale n. 858 del 21/12/2012) le suddette osservazioni già riportate al n. 53 dell'elenco delle stesse e assunte al protocollo del comune di Marigliano ai n.ri prot. 32768 del 09/12/2011 e prot. 14040 del 31/05/2012 sono state ritenute meritevoli di accoglimento ed inserite nella Tav. P.04.2 "Zonizzazione modificata a seguito delle osservazioni". Di seguito si riporta uno stralcio delle citata Tav. P.04.2

Per quanto sopra si ritiene di migliorare ulteriormente la previsione della rotatoria con un ipotesi progettuale attinente sia allo stato dei luoghi che al volume di traffico.



STRALCIO Tav. P.04.2

3. Dal preliminare di P.U.C. posto in consultazione non si evince se sia stato previsto o meno **un indice di permeabilità dei suoli**. Al fine di evitare che tutto il territorio a vario titolo classificato edificabile possa essere reso **impermeabile, si propone l'adozione di tale indice**. In mancanza di tale previsione la già insufficiente rete fognaria avrebbe ulteriori carichi idrici che non riuscirebbe a smaltire causando più frequenti e maggiori allagamenti al territorio comunale. Si precisa che **tale indice**, peraltro è previsto nel D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) all' **Art. 6 Attività edilizia libera .. omissis " comma 2. ... omissis. c) le opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, .. omissis.."** Non avendo limiti ognuno può pavimentare a vario titolo la propria proprietà. (Già oggetto delle precedenti osservazioni n. 53 e per la quale vi fu un rimando al regolamento)
4. Per quanto riguarda la fascia di rispetto degli alvei che è stata riportata sui grafici di progetto nella frazione di Faibano e precisamente a partire dall'incrocio tra via Faibano e via Fabio Massimo, (lungo via del Carmine) relativa al vincolo apposto con Decreto del Ministero per i Beni Culturali e Ambientali del 21.09.1984 pubb. sulla G. U. n. 265 del 26.9.84, si fa notare che già nel citato decreto viene precisato "E' inoltre riportato in forma indicativa, salvo errori ed omissioni, dovute ai dati reperiti, il corso dei fiumi, torrenti e i corsi d'acqua, ... omissis " e l'apposizione del vincolo avviene in base ad una vecchia cartografia e tenendo in considerazione la piccola scala della cartografia disponibile, viene precisato ancora, nello stesso decreto ministeriale, la esclusione della applicazione del vincolo ai sensi della legge 29.6.1939 n. 1497 per i centri abitati delimitati dagli strumenti urbanisti vigenti, pertanto le fasce di rispetto non hanno valore nel centro abitato e tenuto conto che di tale alveo a memoria dello scrivente e dei concittadini della frazione di Faibano non vi è mai stata traccia, per il tratto compreso tra l'incrocio di via Faibano con via Fabio Massimo e fino alla biforcazione di via del Carmine ove è apposta una croce votiva, per non ingenerare confusione sia nei cittadini che nei tecnici comunali sarebbe opportuno eliminare la stessa fascia di rispetto sui grafici per la zona riportata nel perimetro del centro abitato e limitare la stessa all'alveo effettivamente esistente nei pressi dell'impianto di sollevamento delle acque reflue lungo via Carmine. (Già oggetto delle precedenti osservazioni n. 53 e per la quale vi fu un rimando alla procedura intrapresa dall'Amministrazione comunale di declassificazione di tutti gli alvei che attraversano il territorio comunale)_

Per tutto quanto sopra vedere la documentazione allegata alle citate osservazioni già in possesso di codesto Ente.

Marigliano lì 24.10.2017

Distinti saluti





COMUNE DI MARIGLIANO
Prov. di Napoli

Al Responsabile del Settore

10

Oggetto : Trasmissione corrispondenza

Si trasmette la corrispondenza contrassegnata dai seguenti numeri di Protocollo dell'Ufficio Gabinetto del Sindaco

3139-3150-3147-3164-3166 - del 27-10-2017

Firma per ricevuta

30.10.2017

Il Responsabile del II Settore
I.D. Angela Buonincontri



PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI MARIGLIANO (NA)
19. OTT. 2017
NUMERO 21400

Al Signor Sindaco
del Comune di Marigliano

Al Resp. Ufficio Urbanistica

Oggetto: Osservazioni al Preliminare di Piano Urbanistico e al Rapporto Ambientale Preliminare

**** * * * *

Le sottoscritte:

- Allocca Ada nata a Marigliano il 12.03.38 residente in San Vitaliano via Palmola 14 D
- Allocca Clarice nata a Marigliano il 02.09.32 ivi residente in Corso Umberto I n°312
- Allocca Ida Francesca nata a Marigliano il 12.03.38 ivi residente in via S. Francesco 8
- Allocca Liliana nata a Marigliano il 13.11.41 ivi residente in Corso Umberto I n°312
- Allocca Maria Teresa nata a Marigliano il 17.04.28 ivi residente in via S. Francesco 8
- Russo Carmelina nata a Marigliano il 01.08.58 ivi residente in Corso Umberto I n°312

PREMESSO IN FATTO

Gli scriventi sono proprietari e usufruttuari del suolo sito in Marigliano, alla via Trento, individuato catastalmente al foglio 18, p.lle 275 - 649, dell'estensione superficaria di mq. 3815

CHIEDONO

Di considerare tale area zona di completamento, attribuendo opportuni indici di fabbricabilità al fine di completare il comparto residenziale già esistente.

La particolare allocazione dei fondi in oggetto rappresentano il naturale completamento di un quartiere residenziale già esistente e urbanizzato, a cui manca solo il completamento con i suoli in questione che ne rappresentano il naturale, ordinato e corretto completamento al solo sguardo della cartografia.

Va preliminarmente ricordato il complesso ed articolato iter relativo alle vicende di programmazione urbanistica del Comune di Marigliano con progetti di piano più volte presentati e mai definitivamente approvati ma che per l'area in questione nell'ipotesi più longeva aveva previsto una destinazione a zona di completamento, in base alla cui destinazione benchè con strumento non definitivamente approvato nella stessa area alcuni cittadini con ricorsi etc sono riusciti ad edificare alcuni edifici.

Sicuri dell'accoglimento della richiesta

Marigliano, li 15.10.2017

Con osservanza

Allocca Ada
Allocca Clarice
Allocca Ida
Allocca Liliana
Allocca Maria Teresa
Russo Carmelina

COMUNE DI MARIGLIANO
(Provincia di Napoli)
SETT. IV (LL.PP. - Manutenzione - Urbanistica)

Prot. Int. N. 3824 Del 23.10.17

A: _____
Firma _____

COMUNE DI MARIGLIANO
Municipalità di Marigliano
S.P.A. 1971/1972



Prot. in n. ...
A. ...
Forma

Cognome **ALLOCCA**
 Nome **MARIA TERESA**
 nato il **17/04/1928**
 (atto n. **190 P I S A**)
 a **MARIGLIANO (NA)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **MARIGLIANO**
 Via **VIA S. FRANCESCO n. 81.6**
 Stato civile **Stato Libero**
 Professione **PENSIONATA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **156**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **nn**



Firma del titolare *Allocca Maria Teresa*
MARIGLIANO **16/06/2016**

Impronta del dito
 indice sinistro

IL SINDACO
 UFFICIALE D'ANAGRAFE
 DELEGATO
ANTONIO ALLOCCA

Allocca



Scade il 17/04/2027

Nr. **2085**
 Diritto fisso 5,42 euro

AX 9183619



REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
 MARIGLIANO
 CARTA D'IDENTITA'
 N° AX 9183619
 DI
 ALLOCCA
 MARIA TERESA

Cognome.....ALLOCCA.....
 Nome.....IDA.....
 nato il.....12/03/1938.....
 (atto n.....I...P...I...S...A.....)
 a.....MARIGLIANO (NA).....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....MARIGLIANO.....
 Via.....VIA S. FRANCESCO n. 8.....
 Stato civile.....Stato Libero.....
 Professione.....PENSIONATA.....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....156.....
 Capelli.....BIONDI.....
 Occhi.....CASTANI.....
 Segni particolari.....nn.....



Firma del titolare *Ida Allocca*
 MARIGLIANO, 27/08/2015

Impressa del dito indice sinistro

IL SINDACO
Costanza Del Giudice
RESPONSABILE 1 SETTORE
Dott.ssa Costanza Del Giudice



Cognome..... RUSSO
 Nome..... CARMELINA
 nato il..... 01/08/1958
 (atto n..... 80 P..... I S..... B.....)
 a..... NAPOLI (NA)
 Cittadinanza..... ITALIANA
 Residenza..... MARIGLIANO
 Via..... CORSO UMBERTO (n. 312)
 Stato civile..... CONIUGATA
 Professione..... INFERMIERE PROFESS.
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... 158
 Capelli..... CASTANI
 Occhi..... CASTANI
 Segni particolari..... IRI


 Firma del titolare..... *Carmelina Russo*
 MARIGLIANO 07/06/2011
 Impronta del dito indice sinistro
 Il SINDACO
 d'Anita Petrici
 Istruttore Amministrativo






Cognome ALLOCCA
 Nome LILIANA
 nato il 13/11/1941
 (atto n. 406 P. I. E. A.)
 a MARIGLIANO (NA)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza MARIGLIANO
 Via CORSO UMBERTO I° N° 312 p. II°
 Stato civile CONIUGATA
 Professione PENSIONATA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI BALENTI
 Statura (6)
 Capelli BIONDI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari III



Firma del titolare *Liliana Allocca*
 MARIGLIANO 06/10/2015
 Impronta del dito indice sinistro
 IL SINDACO
Costanza Del Giudice
Il Responsabile del Settore
Dott.ssa Costanza Del Giudice



REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
 CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale: LLCLLN41S53E955V Sesso: F

Cognome: ALLOCCA
 Nome: LILIANA
 Luogo di nascita: MARIGLIANO
 Provincia: NA
 Data di nascita: 13/11/1941

Data di scadenza: 10/07/2021



Cognome ALLOCCA
 Nome CLARICE
 nato il 02/09/1932
 (atto n. 340P S. 1)
 a MARIGLIANO (NA))
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza MARIGLIANO
 Via CORSO UMBERTO I 314
 Stato civile Stato Libero
 Professione PENSIONATA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 168
 Capelli BIONDI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari III



Firma del titolare..... *Allocca Clarice*

MARIGLIANO 24/09/2013

Impronta del dito indice sinistro

IL SINDACO
 P. IL SINDACO
 DEL MUNICIPIO DI MARIGLIANO
 (Francesco TIRRICCIANO)



DATA NAZIONALE DEI SERVIZI

RETTORI REGIONALI

REPUBBLICA ITALIANA

TESSERA SANITARIA

CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale LLCRC32P42E9555

Sesso F

Nome ALLOCCA

Cognome ALLOCCA

Luogo di nascita MARIGLIANO

Provincia NA

Data di nascita 02/09/1932

Data di scadenza 10/07/2021

Dati sanitari regionali



Scade il 02/09/2024

Nr. *3372*

Diritto fisso 5,42 euro

AU 6293600




IPZS spa - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI MARIGLIANO

CARTA D'IDENTITA'

N° AU 6293600

DI

ALLOCCA

CLARICE

3. Condizioni

ALLOCCA

CLARICE

02/09/1932


SSN - MIN SALUTE - 500001

10/07/2021

80380001500160390925




Cognome	ALLOCCA
Nome	ADA
nato il	12/03/1938
(atto n	122 P I S A 1938)
a	MARIGLIANO NA
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	SAN VITALIANO
Via	VIA PALMOLA 14 D
Stato civile	CONIUGATA
Professione	PENSIONATA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,60
Capelli	CASTANI
Occhi	CASTANI
Segni particolari	NESSUNO



Firma del titolare: *Ada Allocca*
 SAN VITALIANO 27/03/2014

IL SINDACO
Antonio V. C...
 d'ordine del Sindaco
 L'Ufficiale d'Anagrafe
 Di Costanzo Antonio



Osservazioni preliminari.docx

Osservazioni preliminari.docx

Cognome..... ALLOCCA.....
 Nome..... IDA.....
 nato il..... 12/03/1938.....
 (atto n..... 1..... P..... I..... S..... A.....)
 a..... MARIGLIANO (NA).....
 Cittadinanza..... ITALIANA.....
 Residenza..... MARIGLIANO.....
 Via..... VIA S. FRANCESCO n. 8.....
 Stato civile..... Stato Libero.....
 Professione..... PENSIONATA.....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura..... 156.....
 Capelli..... BIONDI.....
 Occhi..... CASTANI.....
 Segni particolari..... ni.....



Firma del titolare *Ida Allocca*
 MARIGLIANO, 27/08/2015

Impronta del dito indice sinistro

IL SINDACO
Costanza Del Giudice
RESPONSABILE 1 SETTORE
Dott.ssa Costanza Del Giudice



REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
 CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale: **LLCDIA38C52E955L** Sesso: **F**

Cognome: **ALLOCCA**
 Nome: **IDA**

Luogo di nascita: **MARIGLIANO**
 Provincia: **NA**

Data di nascita: **12/03/1938**

Data di scadenza: **10/07/2021**

REGIONE CAMPANIA

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA



3 Cognome: **ALLOCCA**
 4 Nome: **IDA**
 5 Data di nascita: **12/03/1938**
 6 Numero di identificazione personale: **LLCDIA38C52E955L**
 7 Numero di identificazione dell'iscrizione: **SSN-MIN SALUTE - 500001**
 8 Numero di identificazione della tessera: **80380001500160391212**
 9 Scadenza: **10/07/2021**

Scade il **12/03/2026**

Nr. *AX 2671243*
 Diritto fisso 5,42 euro

AX 2671243

IPZS - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
MARIGLIANO

CARTA D'IDENTITA'
N° AX 2671243

DI
 ALLOCCA
 IDA

Trasmette:

Sebastiano Serpico Architetto

c.a.p. 80034 Marigliano (Na) , Viale Europa, 10-12

Telefoni: fax 081/8414441, 360/517000 e mail:archiserpico@libero.it

COMUNE DI MARIGLIANO	
PROTOCOLLO GENERALE	
L	13.10.2017
Numero	20687

Pro./III Sett. Urb. 3574

Data 12.10.2017

Art. _____

Spett.le Assessore arch. Giuseppe Napolitano

Spett.le prof. arch. Francesco Domenico Moccia

Spett.le Dirigente IV Settore Urbanistica arch. Sabato Esposito

Comune di Marigliano

OGGETTO: Piano Urbanistico Comunale. Art. 5 L.R. 16/2004. Fondo
riportato in Catasto al F. 23, p.IIa 753 e 755.

Il sottoscritto arch. Sebastiano Serpico,

nato a Marigliano, il 28 luglio 1958, c.f.: SRPSST58L28E955O, nella qualità
di proprietario dei fondi riportato in Catasto al F. 23, p.IIa 753,755

ATTESO

- 1) Che i fondi in oggetto sono dotati di idoneità primaria e secondaria nei raggi di utenza fissati dal D.I. 1444/'68, in particolare di doppio accesso da strada Comunale (Via Europa ad Est e Via Rossi Doria ad Ovest), di fogna pubblica, di allacciamenti alle reti elettrica, telefonica, idrica, nonché alla fibra ottica, e fruisce dei servizi pubblici quali vicinanza alla stazione della linea ferroviaria Napoli/Baiano, alle scuole, agli Uffici Pubblici, alla rete commerciale di distribuzione;

2) Che con atto per notar Antonio Terracciano in Afragola Repertorio n° 23158, Raccolta n° 13664, registrato a Casoria il 3.3.2011-Atti 1T 925, si ratificava l'autorizzazione per la costruzione a distanza ridotta concessa con provvedimento del Ministero dei Trasporti n° 2861/CVP;

CHIEDE

- a) **che nel processo di pianificazione in atto, finalizzato alla redazione del P.U.C., i fondi riportati in Catasto al F. 23, p.lla 753,755 siano classati AREE PER I SERVIZI PRIVATI attuabili con intervento diretto;**
- b) **che le relative norme di attuazione n° 58 e n° 26 del PUC da loro redatto, precedentemente adottato e poi accantonato a seguito di sentenza del Tar Campania, eliminino i dubbi ostativi in merito al rapporto di copertura, altezza massima realizzabile, possibilità di costruzione a confine (la qual cosa, per le zone BS è specificata essere possibile, mentre per le particelle per cui si osserva non vi è alcuna menzione). Il Responsabile del Procedimento di turno che dovrà valutare una richiesta di permesso di costruire per le particelle in oggetto non dovrà avere alcun dubbio che innesti inevitabili azioni legali;**
- c) **Sempre al solo fine di non vedersi rigettare dal Funzionario di turno una richiesta di permesso a costruire relativa alle particelle in oggetto, si chiede di puntualizzare quanto previsto dagli artt. 26 e 58 delle Norme di Attuazione momentaneamente resi inefficaci a seguito di sentenza del Tar Campania, avendo cura di specificare all'Articolo 26 Norme di attuazione (Distanze dalle ferrovie: 30 mt) che sono fatte salve le deroghe per costruzione a distanza ridotta già rilasciate dal Ministero dei Trasporti, alla data di adozione del P.U.C.; e all' Articolo 58 Norme di attuazione che Le zone Sv**

esterne ai comparti sono equiparate ad Aree per i Servizi Privati da attuarsi anche con intervento diretto dei proprietari, senza convenzione. E' consentita la costruzione a confine. La superficie coperta massima è pari al 50% di quella catastale. In dette Aree per i Servizi Privati è consentita la realizzazione di strutture coperte per lo sport, lo spettacolo, l'assistenza privata, quali strutture per anziani, per l'assistenza sanitaria privata, per donne in difficoltà e genitori separati. L'altezza massima consentita è pari a ml 10".

- d) **Qualora non si volessero introdurre le Aree per i Servizi Private, di classificare le particelle per cui si ricorre come zone Sc ad intervento diretto per le quali è consentita la costruzione a confine; la superficie coperta massima è pari al 50% di quella catastale, è consentita la realizzazione di strutture per l'assistenza privata, quali strutture per anziani, per l'assistenza sanitaria privata, per donne in difficoltà e genitori separati, oppure la realizzazione di strutture per lo sport e lo spettacolo. L'altezza massima consentita è pari a ml 10".**

Marigliano 12 ottobre 2017

Si allega alla presente copia del documento di identità, stralcio catastale e stralcio da Google.

In fede:



arch. 

Ufficio Provinciale di NAPOLI - Direttore: DR. ING. LUIGI DEL MONACO

Per Visura



N=6500

E=1500

Particella 753

Comune: MARIGLIANO Foglio: 23

Scala originale: 1:2000 Dimensione cornice: 581 000 x 378 000 metri

18-Nov-2009 18:27 Prot. n. 742755/2009

Terreno Nino
Scrivi una descrizione per la tua mappa

Legenda

- Elemento 1
- Poligono senza titolo



PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI MARIGLIANO (NA)
25. OTT. 2017
NUMERO 21895

Al sig. Sindaco del
Comune di Marigliano

 Al R.U.P. Arch.
Sabato Esposito

Oggetto: Osservazione al preliminare di Piano e al Rapporto Preliminare del PUC di Marigliano".

Il sottoscritto Gianfranco Piccolo, nato a Napoli il 19.09.1961, residente a Marigliano alla via Faibano n. 25, a seguito avviso di consultazione, Prot. Gen. n. 18501 del 22.09.2017, dei soggetti pubblici e privati anche costituiti in comitati ed associazioni (ai sensi della legge n.241/90 e dell'art.5 della L.R. n.16/04 e s.m.i. nonché dell'art.7 del 1° e 2° comma del Regolamento di Attuazione n.5 del 4 agosto 2011) e pubblicato sul BURC n. 70 del 25.09.2017 propone le seguenti osservazioni contenenti modifiche ed integrazioni alla proposta di piano.

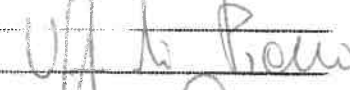

1. Sui grafici di progetto all'incrocio tra via Faibano e via XI Settembre (ex variante 7bis) non è stata riportata la rotatoria realizzata, già prevista nel PRG. Si ritiene necessario prevedere un ampliamento della stessa per risolvere la criticità degli attraversamenti pedonali non previsti nella rotatoria realizzata, ed il superamento delle barriere architettoniche per i portatori di HDK.
2. Nel PUC adottato in sostanza non è stata prevista nuova viabilità. Al fine di migliorare la circolazione stradale nella frazione di Faibano e precisamente lungo via Fabio Massimo, si potrebbe realizzare una strada sull'esistente collettore "Frascatoli". Tale collettore realizzato nell'ambito del progetto per il disinquinamento del golfo di Napoli ex P. S. della Cassa per il Mezzogiorno, attraversa il territorio comunale con una fascia di larghezza pari a circa mt 8.00. L'area occupata è già espropriata e di prop. Regionale, la relativa trasformazione a sede stradale è possibile con costi molto ridotti tenuto conto che l'acquisizione dell'area si potrebbe avere convenzionandosi con la regione Campania. Tale nuova strada avrebbe la funzione di creare un senso unico in via Fabio Massimo, consentendo un migliore accesso alla villa comunale realizzata nella stessa frazione di Faibano e favorendo momenti di aggregazione come l'evento tipo sagra della patata (l'unica edizione che è stata svolta nella citata villa, causa l'impossibilità di accesso non ebbe successo al contrario delle edizioni svolte presso la proprietà di un privato su via San Francesco).

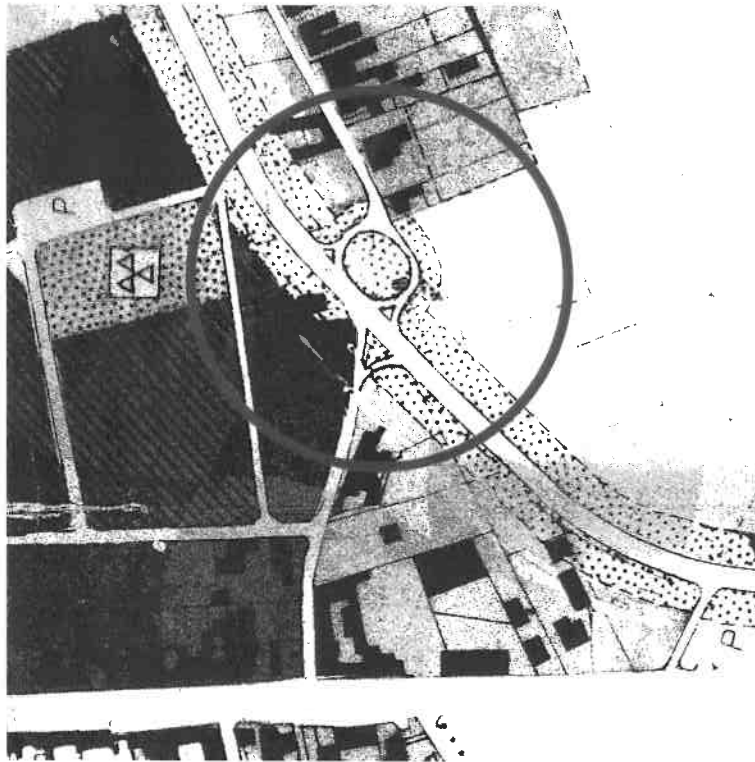
 **COMUNE DI MARIGLIANO**
(Provincia di Napoli)

SETT. IV (LL.PP. - Manutenzione - Urbanistica)

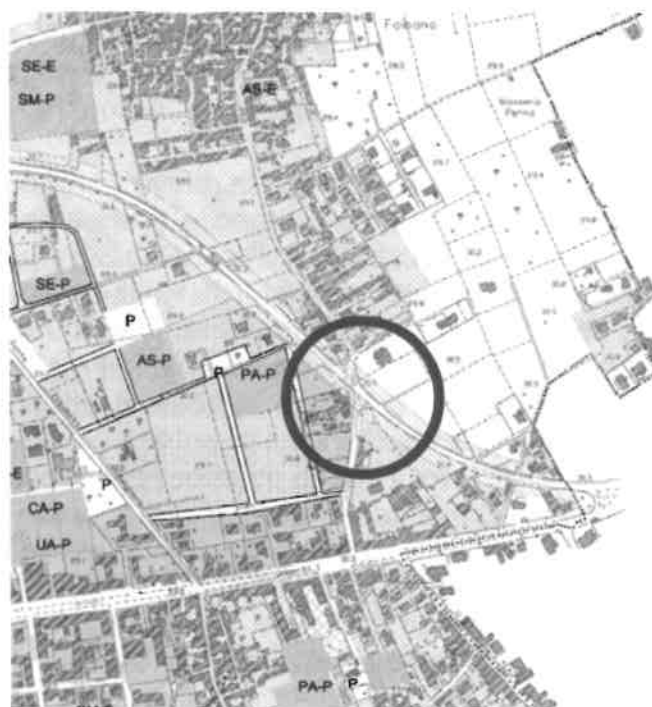


Prot. Int. N. 3812 Del 26.10.17

A: 
Firma 



STRALCIO PRG



COMUNE DI MANGIATANO
(Provincia di Arezzo)

STRALCIO PRELIMINARE DI PUC

Nel PUC adottato dalla precedente Amministrazione Comunale con Deliberazione della giunta Comunale n. 79 del 31.07.2012 "Valutazioni e recepimento delle osservazioni"

al PUC, adottato con delibera di G. C. n. 19 del 08.03.2012", (successivamente giudicato non conforme dall'Amministrazione Provinciale di Napoli con Deliberazione di Giunta Provinciale n. 858 del 21/12/2012) le suddette osservazioni già riportate al n. 53 dell'elenco delle stesse e assunte al protocollo del comune di Marigliano ai n.ri prot. 32768 del 09/12/2011 e prot. 14040 del 31/05/2012 sono state ritenute meritevoli di accoglimento ed inserite nella Tav. P.04.2 "Zonizzazione modificata a seguito delle osservazioni". Di seguito si riporta uno stralcio delle citata Tav. P.04.2

Per quanto sopra si ritiene di migliorare ulteriormente la previsione della rotonda con un ipotesi progettuale attinente sia allo stato dei luoghi che al volume di traffico.



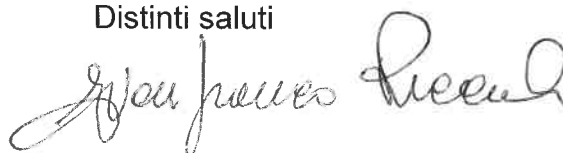
STRALCIO Tav. P.04.2

3. Dal preliminare di P.U.C. posto in consultazione non si evince se sia stato previsto o meno **un indice di permeabilità dei suoli**. Al fine di evitare che tutto il territorio a vario titolo classificato edificabile possa essere reso **impermeabile, si propone l'adozione di tale indice**. In mancanza di tale previsione la già insufficiente rete fognaria avrebbe ulteriori carichi idrici che non riuscirebbe a smaltire causando più frequenti e maggiori allagamenti al territorio comunale. Si precisa che **tale indice**, peraltro è previsto nel D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) all' **Art. 6 Attività edilizia libera .. omissis " comma 2. ... omissis. c) le opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, .. omissis.."** Non avendo limiti ognuno può pavimentare a vario titolo la propria proprietà. (Già oggetto delle precedenti osservazioni n. 53 e per la quale vi fu un rimando al regolamento)
4. Per quanto riguarda la fascia di rispetto degli alvei che è stata riportata sui grafici di progetto nella frazione di Faibano e precisamente a partire dall'incrocio tra via Faibano e via Fabio Massimo, (lungo via del Carmine) relativa al vincolo apposto con Decreto del Ministero per i Beni Culturali e Ambientali del 21.09.1984 pubb. sulla G. U. n. 265 del 26.9.84, si fa notare che già nel citato decreto viene precisato "E' inoltre riportato in forma indicativa, salvo errori ed omissioni, dovute ai dati reperiti, il corso dei fiumi, torrenti e i corsi d'acqua, ... omissis " e l'apposizione del vincolo avviene in base ad una vecchia cartografia e tenendo in considerazione la piccola scala della cartografia disponibile, viene precisato ancora, nello stesso decreto ministeriale, la esclusione della applicazione del vincolo ai sensi della legge 29.6.1939 n. 1497 per i centri abitati delimitati dagli strumenti urbanisti vigenti, pertanto le fasce di rispetto non hanno valore nel centro abitato e tenuto conto che di tale alveo a memoria dello scrivente e dei concittadini della frazione di Faibano non vi è mai stata traccia, per il tratto compreso tra l'incrocio di via Faibano con via Fabio Massimo e fino alla biforcazione di via del Carmine ove è apposta una croce votiva, per non ingenerare confusione sia nei cittadini che nei tecnici comunali sarebbe opportuno eliminare la stessa fascia di rispetto sui grafici per la zona riportata nel perimetro del centro abitato e limitare la stessa all'alveo effettivamente esistente nei pressi dell'impianto di sollevamento delle acque reflue lungo via Carmine. (Già oggetto delle precedenti osservazioni n. 53 e per la quale vi fu un rimando alla procedura intrapresa dall'Amministrazione comunale di declassificazione di tutti gli alvei che attraversano il territorio comunale)_

Per tutto quanto sopra vedere la documentazione allegata alle citate osservazioni già in possesso di codesto Ente.

Marigliano lì 24.10.2017

Distinti saluti



COMUNE DI MARIGLIANO

PROV. DI NAPOLI

Marigliano li 21/10/2017

Oggetto: Incontro Amministrazione comunale - scuole primarie e secondarie in relazione al P.U.C.

Nell'anno duemiladiciasette il giorno ventuno del mese di Ottobre nella sala Consiliare della Casa Madre si sono incontrati alunni e Amministratori con i rappresentanti delle scuole.

Argomento del giorno : il P.U.C.

Sono presenti : Il Sindaco, l'Arch. Pino Napolitano (Assessore all'Urbanistica), il Prof. Nello La Gala (Assessore alla Scuola e Cultura) e il promotore dell'iniziativa Saverio Lo Sapio (Consigliere Comunale).

_ Alle ore 10.00 l'assessore Nello La Gala apre il dibattito portando i saluti di tutta l'amministrazione e spiegando quello che sarà l'incontro .

_ Alle ore 10.30 prende la parola il Sindaco che spiega ai presenti i lavori a cui intende dare la priorità : costruire una grande pista ciclabile in modo da permette agli alunni di raggiungere le scuole in bicicletta, portare un po' di ordine vicino la *Scuola Elementare L. Settembrini* costruendo un parcheggio per rendere più vivibile la zona, iniziare altre opere per abbellire la Città di Marigliano.

_ Alle ore 11.00 prende la parola l'assessore all'urbanistica Arch. Pino Napolitano che spiega un po' il P.U.C. e lascia che gli alunni delle scuole presenti facciano domande su come vorrebbero la Città o di cosa secondo loro questa ha bisogno .

Alcuni ragazzi vorrebbero un campo di calcio libero, altri il campo comunale pronto, altri ancora una piscina comunale, un campo di pallavolo ed infine qualcuno propone un'università.

Il Sindaco interviene dicendo che stanno lavorando proprio su queste proposte.

L'assessore Arch. Pino Napolitano parlando con i ragazzi e i docenti propone l'idea di fare nelle scuole un progetto intitolato " la città come la vogliamo ", passa quindi la parola al Consigliere Saverio Lo Sapio che apre l'intervento ringraziando le scuole e dicendo che è importante sentire voci autocritiche e che nel P.U.C. intravede lo strumento per migliorare i servizi ; spostare l'attenzione verso le deficienze della città e non solo verso la costruzione di nuovi alloggi. La città ha bisogno di più servizi.

Dopo un'ampia discussione tra i presenti, prendono la parola un docente del *Liceo Scientifico C. Colombo* di Marigliano e il prof. Arch. Travaglino dell'*Istituto Tecnico Statale Manlio Rossi Doria*.

_ Alle ore 12.00 il Sindaco e gli assessori e consiglieri salutano i presenti e ringraziando di quanto avvenuto, si aspettano un altro incontro con le scuole stavolta convocando loro stesse l'amministrazione.

Del che e' verbale,

Il Segretario Verbalizzante
Ragi Gennaro Sorrentino

